



**SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH
ZAKŁADÓW LECZNICTWA OTWARTEGO
WARSZAWA PRAGA POŁUDNIE**

04-082 Warszawa, ul. Krypska 39
Sekretariat tel. 22 810-06-04
mail: sekretariat1@szpzlo.praga-pld.pl



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

Warszawa, 06.08.2024 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ZADANE DO KONKURSU

dot. odpowiedzi na pytania zadane w związku z ogłoszonym konkursem na udzielenie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań diagnostycznych, wykonywanych na rzecz Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga Południe oraz najmu pomieszczeń laboratoryjnych z przejęciem mienia: dzierżawy, sprzętu i wyposażenia wraz z przejęciem pracowników Laboratorium Analitycznego zgodnie z art.23¹ Kodeksu Pracy.

Pytanie nr 1:

Załącznik nr 4 do SWKO - Par. 8 – uprzejmie prosimy o podanie minimalnej kwoty czynszu najmu pomieszczeń

Odpowiedź: Udzielający Zamówienia informuje, że minimalna kwota czynszu najmu została podana w SWKO, cz. VI pkt 22.

Pytanie nr 2:

Załącznik nr 4 do SWKO – Prosimy o wyjaśnienie czy opłaty eksploatacyjne wliczone będą do czynszu najmu, określonego w par. 8 ust. 1 czy stanowić będą odrębną kwotę? Jeśli nie będą wliczone do czynszu najmu bardzo prosimy o podanie szacunkowych kwot za ostatnie 12 miesięcy w podziale na poszczególne media (energia elektryczna, CO, woda, odpady komunalne)

Odpowiedź: Informujemy, że opłaty eksploatacyjne będą wyliczane z metra i waloryzowane zgodnie z zapisami umowy:

Lp.	Rodzaj kosztów	Specyfikacja kosztu 1 m ² /miesiąc netto
1.	energia cieplna- co. + cw.	4,27
2.	en. elektryczna (dystrybucja)	0,83
3.	en. elektryczna (zakup)	1,76
4.	z.w.+ ścieki	0,37
5.	podatek od nieruchomości	0,42
6.	nieczystości stałe (komunalne)	0,30
7.	Pozostałe świadczenia (m.in. monitoring, konserwacja, sprzątanie części wspólnych itp.)	7,54
RAZEM:	ponoszone koszty eksploatacji	15,49

Udzielający Zamówienia dopuszcza możliwość zmiany zakresu świadczeń dodatkowych w przypadku indywidualnych ustaleń np. co do wykorzystywania sieci telefonicznej i teleinformatycznej

Udzielającego Zamówienia.

Dokument podpisany przez
Dyrektora SZPZLO Warszawa Praga Południe
Iwonę Puchalską