



**SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH
ZAKŁADÓW LECZNICTWA OTWARTEGO
WARSZAWA PRAGA POŁUDNIE**

04-082 Warszawa, ul. Krypska 39
Sekretariat tel. 22 810-06-04
mail: sekretariat1@szpzlo.praga-pld.pl



podmiot leczniczy
miasta stołecznego
Warszawy

DAG.933.221.2024

Warszawa, dn. 27 czerwca 2024 r.

Ogłoszenie o Konkursie Ofert

Na podstawie Zarządzenie nr 2150/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga Południe z siedzibą przy ul. Krypskiej 39, ogłasza konkurs na:

„Najem powierzchni 108,52 m² w nieruchomości przy ul. Saskiej 61 w Warszawie”

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - prowadzenie działalności zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (t.j. z 2023r. poz. 991 ze zm.)

Minimalna wysokość czynszu netto za 1 m² powierzchni miesięcznie: **123 zł/m²+VAT**.

Dokumenty wymagane od oferenta:

- 1) wypełniony formularz "Oferta konkursowa" (załącznik nr 1 do Informatora Konkursowego);
- 2) aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego albo aktualny wydruk o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- 3) oświadczenie że Oferent nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub oświadczenie że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu ZUS lub KRUS.
- 4) oświadczenie, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub oświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego;
- 5) zaświadczenie, polisa lub inny dokument potwierdzający, że Oferent posiada ubezpieczenie OC. Termin ważności tych dokumentów powinien być co najmniej równy z terminem obowiązywania umowy najemcy a jeśli jest krótszy Oferent złoży w swojej ofercie oświadczenie, w którym zobowiąże się do przedłużenia ważności polisy przed upływem terminu jej ważności na wymagany okres, tj. utrzyma ubezpieczenie przez okres obowiązywania umowy;
- 6) dowód wpłaty wadium w wysokości: **16 500,00 zł**. Termin i miejsce wpłacania wadium opisane jest w punkcie 7 Rozdziału Informatora Konkursowego.

Wymienione powyżej dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej "za zgodność z oryginałem" przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta.

Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z Informatorem Konkursowym, który określa tryb i formę składania ofert oraz kryteria ich oceny.

Oferty z załączonymi dokumentami należy składać **do dnia 15.07.2024 r. do godziny 10.00** w Sekretariacie pok. 111 SZPZLO Warszawa Praga Południe przy ul. Krypskiej 39, I piętro. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryteria podane w Informatorze Konkursowym.

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się **w dniu 15.07.2024 r. o godz. 10.15** – SZPZLO Warszawa Praga Południe przy ul. Krypskiej 39, I piętro pok. 104

Wybór najkorzystniejszej oferty przez Komisję Konkursową odbędzie się w części niejawnej zgodnie z Regulaminem Komisji Konkursowej, który szczegółowo opisany jest w Załączniku nr 6 do Zarządzenia nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r.

Organizatorowi konkursu ofert przysługuje prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zawarcie umowy z oferentem wyłonionym w drodze konkursu ofert może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.

Informator Konkursowy można otrzymać w dziale administracyjno-gospodarczym przy ul. Krypskiej 39, p. I pokój 104 w godzinach 8³⁰ – 15⁰⁰, od poniedziałku do piątku lub na pisemny wniosek drogą mailową.

Ogłoszenie dostępne jest **od dnia 28.06.2024 r.** na stronie internetowej SZPZLO Warszawa Praga Południe (szpzlo.praga-pld.pl) oraz na stronie internetowej m. st. Warszawy (www.um.warszawa.pl).

Zatwierdził
Dyrektor SZPZLO Warszawa
Praga południe
Iwona Puchalska
w dniu 28.06.2024 r.